



## **EINLADUNG**

Sitzung	<b>Ausschuss für Planen und Bauen</b>
Sitzungstag	Dienstag, 08.01.2019
Sitzungsort	<b>Stadtverwaltung Boppard Sitzungssaal Altes Rathaus am Markt 1. Stock</b>
Beginn	16.30 Uhr

## **TAGESORDNUNG**

### **- Öffentlicher Teil -**

1. Bauvoranfrage bzgl. Abweichungsantrag Bauvorhaben Auf der Steinrausch 10 (Flur 2, Parz. 1161), Ortsbezirk Herschwiesen, bzgl. Aufstellung Fertiggarage in Abweichung von den planerischen Darstellungen im Bebauungsplan „Auf der Steinrausch“;  
Städtebauliches Einvernehmen zur Überschreitung des sog. „Baufensters“
2. Abweichungsantrag Theodor-Hoffmann-Platz 8 (Flur 3, Parz. 2732), Ortsbezirk Bad Salzig, zwecks Neubauerstellung eines Einfamilienwohnhauses mit einem Flachdach entgegen den planerischen Darstellungen im Bebauungsplan „Auf dem Ellig“;  
Städtebauliches Einvernehmen

3. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Steinigbachtal“, Ortsbezirk Boppard;
  - a) Beschlussfassung über die Abwägung zu den Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Abstimmung mit den benachbarten Gemeinden gem. §§ 4 (1), 3 (1) und 2 (2) Baugesetzbuch (BauGB)
  - b) Beschlussfassung zur förmlichen Offenlage
4. Bebauungsplan „Auf der Folkendell“, Ortsbezirk Buchholz;  
Planaufstellungsbeschluss und Zustimmung zum städtebaulichen Vorentwurf
5. Bebauungsplan „Erweiterung Ellig“, Ortsbezirk Bad Salzig;  
Planaufstellungsbeschluss und Zustimmung zum städtebaulichen Vorentwurf
6. Barrierefreie Umgestaltung der Bahnsteige am Bahnhof Boppard-Bad Salzig;  
Abschluss einer Finanzierungsvereinbarung für die Überarbeitung der Planungsleistungen der Leistungsphasen 3 und 4 nach HOAI (Entwurfs- und Genehmigungsplanung)
7. Anfragen
8. Mitteilungen der Verwaltung

**- Nichtöffentlicher Teil -**

9. Anfragen
10. Mitteilungen der Verwaltung

Sollten bis zur Sitzung dringende Tagesordnungspunkte vorliegen, werde ich beantragen, diese zusätzlich in die Tagesordnung aufzunehmen.

Im Falle Ihrer Verhinderung bitte ich Sie, Ihren Vertreter selbst zu benachrichtigen.

56154 Boppard, 17. Dezember 2018

Stadtverwaltung Boppard

Dr. Walter Bersch  
Bürgermeister