

NIEDERSCHRIFT

Sitzung Ausschuss für Planen und Bauen

TERMIN

Dienstag, 06.09.2016

ORT

**Stadtverwaltung Boppard
Sitzungssaal im Untergeschoss**

Anwesend

Bürgermeister Dr. Bersch, Walter
Beigeordneter Hassbach, Horst-Peter
Beigeordneter Geis, Daniel Thomas

- Vorsitzender

Mitglieder

Mahlberg, Karl-Josef
Müller, Willi
Noe, Hermann
Strömman, Martin
Neuser, Niko
Bersch, Rudolf
Bock, Valentin
Bach, Jürgen
Rheinbay, Mike
Brockamp, Joachim
Grahs, Willibald
Roll, Andreas

- ab TOP 2
- bis TOP 8
- für Strömman, Martin ab TOP 9

- für Schröder, Helmut

Ferner anwesend

Vetter, Georg
Spitz, Wolfgang
Ginzler, Peter
Horalek, Ulrich

- Stadtrat
- Ortsvorsteher
- Stellv. Ausschussmitglied
- Stellv. Ausschussmitglied

Von der Verwaltung

Wagner, Dorena
Stimpfl, Marc
Niel, Maik

- bis TOP 6

Protokollführer

Johann, Jürgen

**Beginn der Sitzung
Ende der Sitzung**

**16:30 Uhr
19:40 Uhr**

Der Vorsitzende stellt fest, dass form- und fristgerecht zur Sitzung eingeladen wurde und der Ausschuss für Planen und Bauen beschlussfähig ist. Das Gremium ist einstimmig auf Vorschlag des Vorsitzenden damit einverstanden, die Tagesordnung um a.o. TOP 23 - **Bauangelegenheit**, nach TOP 19 im nichtöffentlichen Teil zu behandeln. Ferner ist das Gremium einstimmig auf Vorschlag des Mitgliedes Andreas Roll damit einverstanden, die vorgesehene Mitteilungsvorlage TOP 16 - **Städtebauliche Erneuerung – Sanierungsprogramm „Sanierung des Stadtkerns Boppard“; Umfeldgestaltung Kurfürstliche Burg im Bereich der Rheinallee –** nicht als Mitteilung, sondern als a.o. TOP 24 im öffentlichen Teil, nach TOP 22 zu behandeln.

T A G E S O R D N U N G

- Öffentlicher Teil -

1. Bundesgartenschau 2031;
gemeinsame Zweckverbandsentscheidung bzgl. Beauftragung einer Machbarkeitsstudie
2. Turnhalle „Michael-Thonet-Grundschule“ Boppard;
Bereitstellung überplanmäßiger Mittel für den Rückbau des vorhandenen Gebäudes; Abriss des vorhandenen Gebäudes
3. Straßen- und Gehwegsanierung in allen Ortsbezirken der Stadt Boppard;
Auftragsvergabe der Straßeninstandsetzungsarbeiten
4. Ersatzbeschaffung Fahrzeug Nr. 14 Radlader;
Festlegung der Ausschreibungsgrundlagen
5. Ersatzbeschaffung Fahrzeug Nr. 32, Pfau-Kehrauto mit Kehrichtaufsatz;
Bereitstellung überplanmäßiger Mittel zur Ersatzbeschaffung
6. Ersatzbeschaffung Fahrzeug Nr. 6 Klein-LKW;
Auftragserteilung
7. Investitionen zur Energieeinsparung, gestalterische und bauhistorische Optimierungen des Karmelitergebäudes Boppard;
Auftrag Ingenieurleistung technische Gebäudeausrüstung nach VgV-Verfahren
8. Investitionen zur Energieeinsparung, gestalterische und bauhistorische Optimierungen des Karmelitergebäudes Boppard;
Zustimmung zur Konzeptplanung LP1
9. Sanierung des Freibad und Hallenbades Boppard;
Auftrag Generalplanerleistung nach VgV-Verfahren
10. Umgestaltung der mittleren Einfahrt zum Ortsbezirk Bad Salzig;
Zustimmung zur Planung

11. Erneuerung Friedhof Ortsteil Buchholz;
Auftrag Ingenieurleistung einschl. planungsbegleitender Vermessung
12. Bauantrag Stadt Boppard bzgl. Errichtung „Waldhaus Buchholz“ (Gemarkung Buchholz, Flur 14, Parz. 67/1);
Inhaltliche Zustimmung und städtebauliches Einvernehmen
13. Umbau / Anbau Dorfgemeinschaftshaus Boppard-Weiler;
Zustimmung zur Entwurfsplanung
14. Umbau / Anbau Dorfgemeinschaftshaus Boppard-Weiler;
Antrag der CDU-Fraktion im Stadtrat vom 22.08.2016 über die Bereitstellung überplanmäßiger Mittel für weitere Planungskosten
22. Antrag der CDU-Fraktion zur Instandsetzung des Daches am Sportplatzgebäude in Buchholz für den Ausschuss für Planen und Bauen, Haupt- und Finanzausschuss und Stadtrat
24. Städtebauliche Erneuerung – Sanierungsprogramm „Sanierung des Stadtkerns Boppard“; Umfeldgestaltung Kurfürstliche Burg im Bereich der Rheinallee
15. Anfragen
16. Mitteilungen der Verwaltung

- Nichtöffentlicher Teil -

17. - 19. Bauangelegenheiten
23. Bauangelegenheit
20. Anfragen
21. Mitteilungen der Verwaltung

- Öffentlicher Teil -

- 1. Bundesgartenschau 2031;
gemeinsame Zweckverbandsentscheidung bzgl. Beauftragung einer Machbarkeitsstudie**

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:

1. Die Stadt Boppard unterstützt die Bewerbung um die Ausrichtung der Bundesgartenschau 2031 im Welterbe Oberes Mittelrheintal. Die BUGA-Bewerbung verspricht eine umfassende Aufwertung für die Region. Eine BUGA im Oberen Mittelrheintal würde in den nächsten 15 Jahren alle Bauvorhaben unter einem Planungsdach bündeln und Menschen, Ideen und Ressourcen zusammenbringen.

2. Der Zweckverband Welterbe Oberes Mittelrheintal wird von der Stadt Boppard aufgefordert, eine verbindliche Machbarkeitsstudie erstellen zu lassen. Die BUGA-Machbarkeitsstudie soll die in der Vorstudie formulierten Fragen und Aufgaben lösen und ein umfassendes Organisations- und Finanzierungskonzept beinhalten.
3. Der Zweckverband wird aufgefordert, den aktuellen Stand der Machbarkeitsstudie in drei Verbandsversammlungen zeitnah vorzustellen. In einer Zweckverbandsversammlung soll das in der Machbarkeitsstudie zu erarbeitende Organisations- und Finanzierungsmodell beraten und beschlossen werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

AfPuB 06.09.2016

2. Turnhalle „Michael-Thonet-Grundschule“ Boppard; Bereitstellung überplanmäßiger Mittel für den Rückbau des vorhandenen Gebäudes; Abriss des vorhandenen Gebäudes

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:

Der Ausschuss für Planen und Bauen empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss die Bereitstellung überplanmäßiger Mittel in Höhe von 150.000,00 € zur Finanzierung des Rückbaus der Turnhalle Michael-Thonet-Grundschule.

Die Finanzierung kann über die Haushaltstelle 424900 - 096100 4249001 - 7 Sanierung Hallen- und Freibad erfolgen.

Vorbehaltlich der Bereitstellung überplanmäßiger Mittel wird die Verwaltung ermächtigt die Abrissarbeiten öffentlich auszuschreiben und dem wirtschaftlichsten Bieter den Auftrag zu erteilen.

Das Mitglied Rudolf Bersch beantragt, den letzten Halbsatz der Beschlussvorlage „... *und dem wirtschaftlichsten Bieter den Auftrag zu erteilen*“ ersatzlos zu streichen und ansonsten der Verwaltungsvorlage zu folgen.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen

Dem so geänderten Beschlussvorschlag wird sodann einstimmig zugestimmt.

AfPuB 06.09.2016

3. Straßen- und Gehwegsanierung in allen Ortsbezirken der Stadt Boppard; Auftragsvergabe der Straßeninstandsetzungsarbeiten

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:

Der Auftrag zur Ausführung der Straßeninstandsetzungsarbeiten in den Ortsbezirken der Stadt Boppard wird an die Firma Willi Sauer GmbH & Co.KG, 56077 Koblenz, als mindestfordernde Bieterin der öffentlichen Ausschreibung vergeben, vorbehaltlich der Bereitstellung überplanmäßiger Mittel in Höhe von 95.000,00 € durch den Haupt- und Finanzausschuss.

Die Finanzierung kann über Minderausgaben bei den Personalkosten und Mehreinnahmen bei der Grundsteuer B erfolgen.

Die Auftragssumme beträgt 282.166,31 € incl. 19% MwSt..

Das Mitglied Mike Rheinbay bittet, zeitnah allen Ausschussmitgliedern die endgültige Prioritätenliste der Straßen- und Gehwegsanierung per Mail zu übersenden, was vom Vorsitzenden zugesagt wird.

Nach ausführlichen Diskussionen erweitert der Vorsitzende die vorliegende Verwaltungsvorlage wie folgt:

Die noch abschließend zu erstellende Prioritätenliste ist mit allen Ortsvorstehern abzustimmen, wobei etwaige fehlende Finanzmittel sodann überplanmäßig bereit zu stellen sind.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bei 10 Ja-Stimmen und einer Stimmenthaltung

AfPuB 06.09.2016

4. Ersatzbeschaffung Fahrzeug Nr. 14 Radlader; Festlegung der Ausschreibungsgrundlagen

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:

1. Die Ausschreibung erfolgt als Funktionalausschreibung entsprechend des als Anlage beigefügten Leistungsverzeichnisses.
2. Die Leistung wird gemäß VOL (Verdingungsordnung für Leistungen) nach § 3 Ziff. 1. (2) unter Bezug auf Ziff. 3., a), b), beschränkt ausgeschrieben, wobei ausdrücklich Vorführfahrzeuge und gebrauchte Fahrzeuge (max. Alter 18 Monate, Fahrleistung höchstens 1.000 Betriebsstunden) mit angeboten werden können.
3. Die in der beigefügten Anlage „Bieterliste“ aufgeführten Firmen werden zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

AfPuB 06.09.2016

5. Ersatzbeschaffung Fahrzeug Nr. 32, Pfau-Kehrauto mit Kehrrichtaufsatz; Bereitstellung überplanmäßiger Mittel zur Ersatzbeschaffung

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:

Der Ausschuss für Planen und Bauen empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss die Bereitstellung überplanmäßiger Mittel in Höhe von 30.000,00€ zur Finanzierung der Ersatzbeschaffung Fahrzeug Nr. 32.

Die Finanzierung kann über die Haushaltstelle 424900 – 096100 - 4249001 - 7 Sanierung Hallen- und Freibad erfolgen.

Vorbehaltlich der Bereitstellung überplanmäßiger Mittel durch den Haupt- und Finanzausschuss wird die Verwaltung ermächtigt eine Funktionalausschreibung zur Beschaffung des Fahrzeuges Nr. 32 durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

AfPuB 06.09.2016

6. Ersatzbeschaffung Fahrzeug Nr. 6 Klein-LKW; Auftragserteilung

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:

Die Verwaltung vergibt den Auftrag zur Lieferung eines Klein-LKW an die Firma Scherer GmbH & Co. KG.

Auftragssumme:	Gesamtsumme netto:	27.840,25 €
	<u>MwSt 19%:</u>	<u>5.289,65 €</u>
	Gesamtsumme brutto:	33.129,90 €

Das Mitglied Rudolf Bersch gibt im Rahmen der Diskussion seine Bitte zu Protokoll den bereits ausrangierten Traktor solange dem Bauhofstützpunkt Buchholz zuzuordnen, solange keine größeren Reparaturkosten anfallen. Erst dann möge die endgültige Verschrottung erfolgen.

Einvernehmlich wird die Verwaltung um eine dahingehende Überprüfung und Unterrichtung des Ausschusses gebeten, ob in der Vergangenheit auch tatsächlich nach vollzogenen Ersatzbeschaffungen die Altfahrzeuge ausgesondert wurden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

AfPuB 06.09.2016

7. Investitionen zur Energieeinsparung, gestalterische und bauhistorische Optimierungen des Karmelitergebäudes Boppard; Auftrag Ingenieurleistung technische Gebäudeausrüstung nach VgV-Verfahren

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:

Die Verwaltung wird ermächtigt, den ersten Teilauftrag (LP 1 und 2) in Gesamthöhe von 54.220,87 € an das Büro KTW Consulting GmbH, Köln auf Grundlage ihres Angebotes vom 11.08.2016 zu vergeben, sowie weitere Teilaufträge entsprechend der Genehmigung des Förderbescheides und Bereitstellung der Mittel im jeweiligen Haushaltsplan unter Produktplan 114 502. Die Gesamtauftragssumme beträgt vorläufig 483.483,72 €.

Das Mitglied Rudolf Bersch beantragt, lediglich den ersten Teil der Verwaltungsvorlage zu beschließen, d.h.: Die Verwaltung wird ermächtigt, den ersten Teilauftrag (LP 1 und 2) in Gesamthöhe von 54.220,87 € an das Büro KTW Consulting GmbH, Köln auf Grundlage ihres Angebotes vom 11.08.2016 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen, 1 Stimmenthaltung

Dem so geänderten Beschlussvorschlag wird sodann einstimmig zugestimmt.

AfPuB 06.09.2016

**8. Investitionen zur Energieeinsparung, gestalterische und bauhistorische Optimierungen des Karmelitergebäudes Boppard;
Zustimmung zur Konzeptplanung LP1**

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:
Der Konzeptplanung vom 25.08.16 wird zugestimmt.

Nach ausführlicher Diskussion erfolgt ausdrücklich keine Beschlussfassung. Zur Stadtratssitzung am 19.09.2016 sind alle Ausschussmitglieder zur abschließenden Beratung einzuladen, wobei vorab die Übersendung besser lesbarer Planunterlagen ebenso zugesagt wird, wie die Beifügung einer Stellungnahme des Personalrates.

AfPuB 06.09.2016

**9. Sanierung des Freibad und Hallenbades Boppard;
Auftrag Generalplanerleistung nach VgV-Verfahren**

Der Sachstandsbericht wird zur Kenntnis genommen.

AfPuB 06.09.2016

**10. Umgestaltung der mittleren Einfahrt zum Ortsbezirk Bad Salzig;
Zustimmung zur Planung**

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:
Dem Planungskonzept mit Kostenermittlung, vorgestellt in der Ortsbeiratsitzung am 27.04.2016 zur Umgestaltung der mittleren Einfahrt des Ortsbezirkes Bad Salzig, wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

AfPuB 06.09.2016

**11. Erneuerung Friedhof Ortsteil Buchholz;
Auftrag Ingenieurleistung einschl. planungsbegleitender Vermessung**

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:
Der erste Teilauftrag LP 1-3 (Grundlagenermittlung, Vorplanung und Entwurfsplanung) mit planungsbegleitender Vermessung für die Planung für die Erneuerung der bituminös befestigten Wege im Bereich des älteren Friedhofsteils,

die Errichtung eines neuen Friedhofskreuzes am nördlichen Rand, sowie die Erneuerung der gesamten Einfahrtssituation und der Vorfläche zur Friedhofshalle erfolgt, auf Grundlage ihres Angebotes vom 09.08.2016 in Höhe von 8.413,55€ an das Büro Stadt-Land-plus, Boppard. Die Verwaltung wird ermächtigt weitere Teilaufträge entsprechend Bereitstellung der Mittel im jeweiligen Haushaltsplan unter Produktplan 553 020 zu vergeben. Die Gesamtauftragssumme beträgt vorläufig 23.714,26€.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

AfPuB 06.09.2016

**12. Bauantrag Stadt Boppard bzgl. Errichtung „Waldhaus Buchholz“ (Gemarkung Buchholz, Flur 14, Parz. 67/1);
Inhaltliche Zustimmung und städtebauliches Einvernehmen**

Nach ausführlicher Diskussion wird die Verwaltung zwecks Einhaltung des vom Stadtrat für diese Maßnahme vorgesehenen Kostenrahmens von 310.000,00 € beauftragt, folgende Möglichkeiten zu überprüfen:

- a. Absenkung des Standards
- b. Reduzierung des Flächenumfangs
- c. Verbindliche Einbringung von Eigenleistungen

Ferner ist die bestehende Konfliktsproblematik wegen des benachbarten Grünschnitt-Sammelplatzes einer einvernehmlichen Lösung mit der RheinHunsrück Entsorgung zuzuführen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

AfPuB 06.09.2016

**13. Umbau / Anbau Dorfgemeinschaftshaus Boppard-Weiler;
Zustimmung zur Entwurfsplanung**

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:

Der Entwurfsplanung vom 13.04.2016 mit Kostenberechnung vom 22.06.2016 wird zugestimmt.

Der Vorsitzende ergänzt die Verwaltungsvorlage wie folgt:

Der Entwurfsplanung vom 13.04.2016 mit Kostenberechnung vom 22.06.2016 wird grundsätzlich zugestimmt, wobei im nachbarschaftlichen Einvernehmen eine modifizierte Entwurfsplanung zur Problematik Grenzbebauung kurzfristig zu erstellen ist.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

AfPuB 06.09.2016

**14. Umbau / Anbau Dorfgemeinschaftshaus Boppard-Weiler;
Antrag der CDU-Fraktion im Stadtrat vom 22.08.2016 über die Bereitstellung
überplanmäßiger Mittel für weitere Planungskosten**

Es lag folgender Beschlussvorschlag des Antragstellers vor:
Der Ausschuss für Planen und Bauen empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss die Bereitstellung überplanmäßiger Mittel in Höhe von 55.000,00 €. Die Finanzierung kann über nicht benötigte Mittel bei Produktplan 4249001 Hallen- und Freibad, Schlüssel: 7, Konto: 785930, Bilanz-Konto 096100 (Anlagen im Bau) erfolgen. Vorbehaltlich des Abstimmungsergebnisses des Haupt- und Finanzausschusses und des Stadtrates ermächtigt der Ausschuss für Planen und Bauen die Verwaltung die nachstehend aufgeführten Stufenbeauftragungen umzusetzen.

Honorarzusammenstellung:

Die notwendigen Honorare zur Stufenbeauftragungen für das Haushaltsjahr 2016 stellen sich wie folgt dar:

Planungsgruppe 4

Architektenleistungen LP 5-7

Honorarzone III, Mindestsatz

Grundhonorar: 44.221,02 €

LP 5-7 (39 %): 17.246,20 €

Umbauzuschlag 25 %: 4.311,55 €

21.557,74 €

Nebenkosten 3 %: 646,73 €

Nettohonorar: 22.204,47 €

Bruttobonorar inkl. MwSt.: 26.423,32 €

Ingenieurbüro Veauthier

Tragwerksplanung LP 1+2, 4+5

Honorarzone III, Mindestsatz

LP 1+2, 4+5: 11.737,79 €

Umbauzuschlag 15 %: 1.760,67 €

Erdbebennachweis: 1.200,00 €

Nettohonorar: 14.698,46 €

Bruttobonorar inkl. MwSt.: 17.491,17 €

Ingenieurbüro Seeger

Fachplanung TGA, LP 1-7

Honorarzone II, Mindestsatz

Starkstromanlagen (64 %): 5.661,11 €

Wärmeversorgungsanlage (64 %): 4.912,92 €

Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (64 %): 4.096,73 €

14.670,76 €

Umbauzuschlag 15 %: 2.200,61 €

16.871,37 €

Nebenkosten 5 %: 843,57 €

Nettohonorar: 17.714,94 €

Bruttobonorar inkl. MwSt.: 21.080,78 €

Ingenieurbüro Veauthier

EnEV – Nachweis

Nettohonorar:

1.600,00 €

Bruttobonorar inkl. MwSt.:

1.904,00 €

Dipl. Ing. Harald Friedhoff

Liegenschaftsvermessung

Nettohonorar:

1.201,90 €

Bruttobonorar inkl. MwSt.:

1.269,90 €

Dr. Eberhard & Jörg Schrader, Geologen

Baugrundgutachten

Nettohonorar:

900,00 €

Bruttobonorar inkl. MwSt.:

1.071,00 €

Gemäß den vorstehenden Positionen summiert sich die noch zu beauftragende Leistungs- und Honorarsumme (inkl. MwSt.) für das Haushaltsjahr 2016 in Höhe von:

Architektenleistung:	26.423,32 €
Tragwerksplanung:	17.491,17 €
Fachplanung TGA:	21.080,78 €
Energieausweis:	1.904,00 €
Vermessung:	1.269,90 €
<u>Baugrundgutachten:</u>	<u>1.071,00 €</u>

Gesamtsumme:

69.240,17 €

Im laufenden Haushalt 2016 stehen für die Umbaumaßnahme Dorfgemeinschaftshaus Weiler noch Mittel in Höhe von 16.0900,00€ zur Verfügung. Für die Beauftragung der o.g. Architekten- und Fachplanerleistungen werden daher überplanmäßige Mittel in Höhe von 52.340,17€ benötigt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

AfPuB 06.09.2016

22. Antrag der CDU-Fraktion zur Instandsetzung des Daches am Sportplatzgebäude in Buchholz für den Ausschuss für Planen und Bauen, Haupt- und Finanzausschuss und Stadtrat

Es lag folgender Beschlussvorschlag des Antragstellers vor:

Der Ausschuss für Planen und Bauen sowie Haupt- und Finanzausschuss und Stadtrat beschließt zur Vermeidung weiterer Schäden und Kosten die Instandsetzung der Dacheindeckung, Erneuerung der Isolierung und den Decken umgehend umzusetzen die zusätzlich erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von

20.000,00 € sind außerplanmäßig bereit zu stellen. Finanzierung kann erfolgen aus Mehreinnahmen Vollverzinsung der Gewerbesteuer alternativ Ausbau K119 in Buchholz.

Das antragstellende Mitglied Rudolf Bersch streicht ersatzlos die Worte „*und Stadtrat*“.

Dem so geänderten Beschlussvorschlag wird sodann einstimmig zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

AfPuB 06.09.2016

24. Städtebauliche Erneuerung – Sanierungsprogramm „Sanierung des Stadtkerns Boppard“; Umfeldgestaltung Kurfürstliche Burg im Bereich der Rheinallee

Das Mitglied Andreas Roll beantragt, mit Hinweis auf eine Optimierung der im Umfeld der Kurfürstlichen Burg gegebenen Verkehrs- und Fußgängerproblematik, die Fußgängerführung Rheinallee im Querungsbereich Zufahrt Rampe / Fähranleger optisch herauszuheben, beispielsweise durch eine sich von der übrigen Verkehrsfläche deutlich unterscheidende Asphaltprägung.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

AfPuB 06.09.2016

15. Anfragen

a) Telekom Schaltkasten Säuerling / Obere Fraubachstraße

Das Mitglied Andreas Roll fragt an, ob der Verwaltung bekannt sei, das im vorstehenden Bereich eine Schaltkasten-Aufstellung entgegen bestehender Planungskonzeptionen der Stadt Boppard in der Umsetzung sei. Der Vorsitzende sichert eine umgehende Prüfung zu.

AfPuB 06.09.2016

b) Überlaufproblematik an der außerörtlichen K 118, Nähe Kurpark / Salzbornstraße

Das Mitglied Mike Rheinbay fragt an, ob der Verwaltung bekannt sei, dass regelmäßig bei starken Regenfällen die Fahrbahn überschwemmt wird. Der Vorsitzende sagt eine Überprüfung zu.

AfPuB 06.09.2016

c) Problematik Straßenaufbrüche, Schaltkasten-Aufstellung

Das Mitglied Valentin Bock erkundigt sich nach dem verwaltungsmäßigen Ablauf im Zusammenhang mit notwendigen Straßenaufbrüchen durch Versorgungsträger. Insbesondere stellt sich sein Gesamteindruck nach Abschluss der Baumaßnahme regelmäßig als sehr unbefriedigend dar. Oftmals wird der vormalige Zustand auch

nicht annähernd wieder hergestellt. Der Vorsitzende erörtert die Sach- und Rechtslage.

AfPuB 06.09.2016

d) Problematik Heckenüberwuchs

Das Mitglied Joachim Brockamp fragt an, ob die Verwaltung auch nach erfolgter Pressemitteilung die Beachtung der Freihaltung des öffentlichen Verkehrsraumes überprüft. Der Vorsitzende bestätigt dies.

AfPuB 06.09.2016

16. Mitteilungen der Verwaltung

Der Vorsitzende verweist auf die übersandte Mitteilungsvorlage:

**Sanierung, energetische Ertüchtigung sowie gestalterische und bauhistorische Optimierung des Karmelitergebäudes;
Holzschutz**

AfPuB 06.09.2016

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, schließt der Vorsitzende den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit fest.

- Nichtöffentlicher Teil –

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 19:40 Uhr.

Der Vorsitzende

Der Protokollführer