

NIEDERSCHRIFT

Sitzung
Ausschuss für Planen und Bauen

TERMIN

Dienstag, 02.05.2017

ORT

Stadtverwaltung Boppard
Sitzungssaal im Untergeschoss

Anwesend

Bürgermeister Dr. Bersch, Walter
1. Beigeordnete Schneider, Ruth
Beigeordneter Hassbach, Horst-Peter
Beigeordneter Geis, Daniel Thomas

- Vorsitzender

Mitglieder

Strömann, Martin
Schaefer, Herbert
Mahlberg, Karl-Josef
Müller, Willi
Bersch, Rudolf
Staadon-Weber Edith
Schröder, Helmut
Bach, Jürgen
Rheinbay, Mike
Brockamp, Joachim
Grahs, Willibald
Roll, Andreas

- für Noe, Hermann
- ab TOP 3

- bis TOP 3
- ab TOP 4 für Bersch, Rudolf

- ab TOP 3

Ferner anwesend

Ginzel, Peter
Horalek, Ulrich
Spitz, Wolfgang
Vetter, Georg
Hachenberg, Friedrich
von Bredow, Sebastian

- Stellv. Ausschussmitglied
- Stellv. Ausschussmitglied
- Stadtrat, ab TOP 5 tlw.
- Stadtrat, ab TOP 5 tlw.
- Büro Stadt-Land-plus, TOP 5
- Büro Stadt-Land-plus, TOP 5

Von der Verwaltung

Wolf, Angela

Protokollführer

Johann, Jürgen

Beginn der Sitzung
Ende der Sitzung

16:30 Uhr
17:05 Uhr

Der Vorsitzende stellt fest, dass form- und fristgerecht zur Sitzung eingeladen wurde und der Ausschuss für Planen und Bauen beschlussfähig ist.

Anträge zur Änderung der Tagesordnung erfolgen nicht.

T A G E S O R D N U N G

- Öffentlicher Teil -

1. Bauvoranfrage für die dauerhafte Aufstellung eines Mobilheimes zu Wohnzwecken im Ortsbezirk Herschwiesen, Elmstraße (Flur 8, Parz. 77); Städtebauliches Einvernehmen
2. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Carport auf dem Areal Zur Buchley 15 a, Weiler, mit Abweichungsanträgen bzgl. zusätzlicher Baumöglichkeit auf geteiltem Baugrundstück, geringfügiger Baufeldüberschreitung und geänderter Firstrichtung vom Bebauungsplan „Im Bungert“ (Flur 1, Parz. 535/85); Städtebauliches Einvernehmen
3. Schutzhütte am Eingang Mühlenweg/Rhein-Burgen-Weg im Ortsbezirk Weiler; Standortverlegung
4. Ausbau der Ortsdurchfahrt K 119 im Ortsbezirk Buchholz der Stadt Boppard; Vergabe der Tiefbauarbeiten
5. Anfragen
6. Mitteilungen der Verwaltung

- Nichtöffentlicher Teil -

7. Anfragen
8. Mitteilungen der Verwaltung

- Öffentlicher Teil -

1. Bauvoranfrage für die dauerhafte Aufstellung eines Mobilheimes zu Wohnzwecken im Ortsbezirk Herschwiesen, Elmstraße (Flur 8, Parz. 77); Städtebauliches Einvernehmen

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:
Das städtebauliche Einvernehmen für die dauerhafte Aufstellung eines Mobilheimes zu Wohnzwecken im Ortsbezirk Herschwiesen, Elmstraße (Flur 8, Parz. 77), kann nicht in Aussicht gestellt werden, da die „Einfüguungskriterien“ des § 34 BauGB nicht erfüllt sind.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

AfPuB 02.05.2017

2. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Carport auf dem Areal Zur Buchley 15 a, Weiler, mit Abweichungsanträgen bzgl. zusätzlicher Baumöglichkeit auf geteiltem Baugrundstück, geringfügiger Baufeldüberschreitung und geänderter Firstrichtung vom Bebauungsplan „Im Bungert“ (Flur 1, Parz. 535/85); Städtebauliches Einvernehmen

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:
Dem Bauantrag mit Abweichungsanträgen bzgl. der Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Carport auf dem Areal Zur Buchley 15 a, Weiler (Flur 1, Parz. 535/85), mit drei Abweichungen wegen zusätzlicher Baumöglichkeit auf geteiltem Baugrundstück, geringfügiger Baufeldüberschreitung und geänderter Firstrichtung vom Bebauungsplan „Im Bungert“ wird das städtebauliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

AfPuB 02.05.2017

3. Schutzhütte am Eingang Mühlenweg/Rhein-Burgen-Weg im Ortsbezirk Weiler; Standortverlegung

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:
Der Verlegung der Schutzhütte vom Standort „Eingang Mühlenweg/Rhein-Burgen-Weg“ zum neuen Standort „Auf der Ziehley“ wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

AfPuB 02.05.2017

4. Ausbau der Ortsdurchfahrt K 119 im Ortsbezirk Buchholz der Stadt Boppard; Vergabe der Tiefbauarbeiten

Es lag folgender Beschlussvorschlag der Verwaltung vor:
Die Verwaltung wird ermächtigt die Tiefbauarbeiten (Gehweg, anteilig Geh- und Radweg sowie Ausstattung), nach erfolgter öffentlicher Ausschreibung an den gesamt wirtschaftlichsten Bieter, des separat aufgestellten Loses zu vergeben. Der Ausschuss für Planen und Bauen wird in seiner nächsten Sitzung über das Ergebnis des Vergabeverfahrens informiert.

Mit Hinweis auf die maßgeblichen Termine beantragt das Mitglied Jürgen Bach die Vertagung dieses Tagesordnungspunktes zur nächsten Fachausschusssitzung.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

AfPuB 02.05.2017

5. Anfragen

5.1. – Umfeldgestaltung Kurfürstliche Burg – Fähranbindung

Der Vorsitzende verweist auf eine vorliegende Anfrage des Mitgliedes Andreas Roll mit dem Schwerpunkt „Optimierung der Fähranbindung Boppard bei Hochwasser“. Der Ausschuss ist einstimmig damit einverstanden, dass die Herren Hachenberg und von Bredow (Ingenieurbüro Stadt-Land-plus, Boppard) die Beantwortung der Anfrage übernehmen. Herr von Bredow erörtert die betreffende Baumaßnahme und beantwortet gemeinsam mit Herrn Hachenberg und dem Vorsitzenden alle Fragen aus den Reihen des Gremiums.

AfPuB 02.05.2017

6. Mitteilungen der Verwaltung

Der Vorsitzende verweist auf die ausgeteilte Mitteilungsvorlage der Verwaltung
**Straßeninstandsetzungsarbeiten in allen Ortsbezirken der Stadt Boppard;
Sachstand**

AfPuB 02.05.2017

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, schließt der Vorsitzende den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit fest.

- Nichtöffentlicher Teil -

7. Anfragen

Es erfolgen keine Anfragen

AfPuB 02.05.2017

8. Mitteilungen der Verwaltung

Es erfolgen keine Mitteilungen

AfPuB 02.05.2017

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 17:05 Uhr.

Der Vorsitzende

Der Protokollführer