

**NIEDERSCHRIFT**

**TERMIN:**

**Sitzung: Stadtrat**

**18.06.2018, 18.00 Uhr**

**ORT:**

**Sitzungssaal des  
Alten Rathauses in Boppard**

**Anwesend:**

**- Vorsitzender -**

Dr. Bersch, Walter (Bürgermeister)

**- Beigeordnete -**

Schneider, Ruth (Erste Beigeordnete)  
Hassbach, Horst-Peter

**- Mitglieder -**

Bach, Alexa  
Bengart, Dr. Heinz  
Bersch, Rudolf  
Bock, Valentin  
Brager, Klaus-Georg  
Brockamp, Joachim  
Freiherr von Freytag Loringhoven, Philipp  
Gras, Peter  
Hardt, Monika  
Karbach, Werner  
Klinkhammer, Heinz  
Maifarth, Walter  
May, Hans-Otto  
Möcklinghoff, Reimund  
Mohr, Dr. Jürgen  
Neuser, Niko  
Noe, Hermann  
Pörsch, Jürgen  
Porz, Sandra  
Querbach, Franz-Rudolf  
Roll, Andreas  
Schaefer, Herbert  
Schneider, Jürgen  
Schröder, Helmut  
Spitz, Wolfgang  
Staadon-Weber, Edith  
Strömann, Martin

- außer TOP 13 -

- außer TOP 3 -

- ab tlw. TOP 2 -

Tomczak, Nicole  
Uhrmacher, Manfred  
Vetter, Georg  
von Grapow, Soula  
Ziegler, Maximilian

**- Ortsvorsteher -**

Volk, Rainer

**- Verwaltung -**

Bender, Michael  
Schneider, Klaus  
Wolf, Angela

**- Protokollführer -**

Emmes, Thomas

**Beginn der Sitzung: 18.00 Uhr**  
**Ende der Sitzung: 20.24 Uhr**

## **T A G E S O R D N U N G**

**- Öffentlicher Teil –**

- 1. Wahl der Mitglieder in den Jugendrat**
- 2. Aufstellung einer Vorschlagsliste zur Durchführung der Wahl der Schöffen für die Geschäftsjahre 2019 bis 2023**
- 3. Satzung der Stadt Boppard über die Ablösung von Stellplatzverpflichtungen (Stellplatzablösesatzung);  
Förmlicher Satzungsbeschluss**
- 4. Neufassung der Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages in der Stadt Boppard (Tourismusbeitragssatzung – TBS)**
- 5. Satzung über die Festlegung des Hebesatzes für die Erhebung eines Tourismusbeitrages in der Stadt Boppard (Hebesatzsatzung) für das Jahr 2018**
- 6. Preisbildung für die Grundstücke im Neubaugebiet „Am Eichelsberg“ im Ortsbezirk Herschwiesen sowie Festlegung der Vergabemodalitäten**
- 7. Preisbildung für die Grundstücke im Neubaugebiet „Im Kirchenflur“ im Ortsbezirk Oppenhausen sowie Festlegung der Vergabemodalitäten**
- 8. Künftige Holzvermarktung;  
Grundsatzbeschluss zur Errichtung einer kommunalen Holzvermarktungsgesellschaft „Region Hunsrück“ als GmbH**

9. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Steinigbachtal", Ortsbezirk Boppard;  
Aufstellungsbeschluss und Zustimmung zur Vorplanung**
10. **Sanierungsplanung „Kloster Marienberg“, Ortsbezirk Boppard;  
Ausweisungsbeschluss**
11. **Generalsanierung Freibad und Hallenbad Boppard;  
Auftrag Generalplaner zweiter Abschnitt Freibad**
12. **Abdruck der Amtlichen Bekanntmachungen der Stadt Boppard**
13. **Kindertagesstättenbedarfsplan 2018 / 19**
14. **Anfragen**
15. **Mitteilungen der Verwaltung**

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt der Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Stadtrat beschlussfähig ist.

Der Vorsitzende weist zutreffend daraufhin, dass die Niederschrift über den Beschluss des Stadtrates vom 07.05.2018 zu TOP 3 „Erweiterung der Kinderkrippe Buchholz um eine kleine altersgemischte Gruppe; Zustimmung zum Entwurfskonzept“ dahingehend geändert wurde, dass das Mitglied Möcklinghoff (und nicht das Mitglied Bersch) einen Änderungsantrag auf Aufstockung des bestehenden Kindergartengebäudes stellt. Die Seite 4 des Protokolls ist auszutauschen.

#### **- Öffentlicher Teil –**

##### **1. Wahl der Mitglieder in den Jugendrat**

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

1. Es wird offen abgestimmt.
2. Auf Vorschlag der Ortsbeiräte bzw. der Jugendversammlungen in den Ortsbezirken werden die Mitglieder und die Stellvertreter in den Jugendrat der Stadt Boppard gewählt (siehe Anlage).

StR 18.06.2018

##### **2. Aufstellung einer Vorschlagsliste zur Durchführung der Wahl der Schöffen für die Geschäftsjahre 2019 bis 2023**

Es liegt Folgender Beschlussvorschlag vor:

„Der Stadtrat beschließt einstimmig:

1. Es wird offen abgestimmt.
2. die 20 Personen umfassende Vorschlagsliste der Schöffen wird beschlossen.“

Dem Antrag des Mitgliedes Ziegler die Liste um Beate Bach, Gabriele Gödekke, Birgit Linse, Jürgen Johann, Josef Weber und Dr. Peter Ziegler, wird bei 12 Enthaltungen einstimmig entsprochen.

Daraufhin beschließt der Stadtrat die so geänderte Vorschlagsliste einstimmig:

1. Es wird offen abgestimmt.
2. die 26 Personen umfassende Vorschlagsliste der Schöffen wird beschlossen.

StR 18.06.2018

### **3. Satzung der Stadt Boppard über die Ablösung von Stellplatzverpflichtungen (Stellplatzablösesatzung); Förmlicher Satzungsbeschluss**

Der Stadtrat beschließt mehrheitlich mit 28 Ja-Stimmen bei 2 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen:

Die als Anlage – nur dem Protokollbuch - beigefügte „Satzung der Stadt Boppard über die Ablösung von Stellplatzverpflichtungen (Stellplatzablösesatzung)“ wird beschlossen.

StR 18.06.2018

### **4. Neufassung der Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages in der Stadt Boppard (Tourismusbeitragssatzung - TBS)**

Der Stadtrat beschließt bei 1 Enthaltung einstimmig:

Die - nur dem Protokollbuch - beigefügte Neufassung der Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages in der Stadt Boppard (Tourismusbeitragssatzung - TBS) wird rückwirkend ab 01.01.2018 beschlossen.

StR 18.06.2018

### **5. Satzung über die Festlegung des Hebesatzes für die Erhebung eines Tourismusbeitrages in der Stadt Boppard (Hebesatzsatzung) für das Jahr 2018**

Der Stadtrat beschließt mit mehrheitlich mit 30 Ja-Stimmen bei 1 Nein-Stimme und 1 Enthaltung:

Die - nur dem Protokollbuch - beigefügte Satzung über die Festlegung des Hebesatzes für die Erhebung eines Tourismusbeitrages in der Stadt Boppard für das Jahr 2018 wird rückwirkend ab 01.01.2018 beschlossen.

StR 18.06.2018

## **6. Preisbildung für die Grundstücke im Neubaugebiet „Am Eichelsberg“ im Ortsbezirk Herschwiesen sowie Festlegung der Vergabemodalitäten**

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

1. Der Verkaufspreis für die Baugrundstücke im Neubaugebiet „Am Eichelsberg“ im Ortsbezirk Herschwiesen wird auf 72,00 €/m<sup>2</sup> festgesetzt.
2. Die Vergabe der Baugrundstücke erfolgt unter Berücksichtigung der Vorkaufsberechtigten in Anlehnung an die allgemeinen Vergaberichtlinien der Stadt Boppard nach Maßgabe des Ortsbeirates Herschwiesen

StR 18.06.2018

## **7. Preisbildung für die Grundstücke im Neubaugebiet „Im Kirchenflur“ im Ortsbezirk Oppenheim sowie Festlegung der Vergabemodalitäten**

Der Stadtrat beschließt mehrheitlich mit 31 Ja-Stimmen bei 1 Nein-Stimme:

1. Der Verkaufspreis für die Baugrundstücke im Neubaugebiet „Im Kirchenflur“ im Ortsbezirk Oppenheim wird auf 92,00 €/m<sup>2</sup> festgesetzt.
2. Die Vergabe der Baugrundstücke erfolgt unter Berücksichtigung der Vorkaufsberechtigten in Anlehnung an die allgemeinen Vergaberichtlinien der Stadt Boppard nach Maßgabe des Ortsbeirates Oppenheim.

StR 18.06.2018

## **8. Künftige Holzvermarktung; Grundsatzbeschluss zur Errichtung einer kommunalen Holzvermarktungs-gesellschaft "Region Hunsrück" als GmbH**

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

Der Stadtrat befürwortet, dass die Stadt Boppard zur Sicherstellung der Holzvermarktung die nach Gesamtkonzept der Lenkungsgruppe vorgeschlagene neue kommunale Holzvermarktungsgesellschaft „Region Hunsrück“ in der Rechtsform der GmbH gemeinsam mit den übrigen Städten, Gemeinden bzw. Verbandsgemeinden in der Holzvermarktungsregion errichtet und sich als Gesellschafter daran beteiligt.

Die Verwaltung wird dazu beauftragt, alle zur Gründung erforderlichen Schritte gemäß § 92 GemO und die Vorlage der notwendigen Unterlagen an die ADD zu veranlassen; dazu gehört insbesondere die Ausarbeitung der dafür erforderlichen Analyse

und des Entwurfs für den Gesellschaftervertrag auf Grundlage der vorliegenden Entwürfe in der bereits gebildeten Arbeitsgruppe und in Abstimmung mit den übrigen Arbeitsgruppen für die anderen vier kommunalen Holzvermarktungsgesellschaften sowie mit dem Gemeinde- und Städtebund.

StR 18.06.2018

## **9. Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Steinigbachtal“, Ortsbezirk Boppard; Aufstellungsbeschluss und Zustimmung zur Vorplanung**

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

Der Stadtrat Boppard fasst gem. § 12 i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB den förmlichen Plan-aufstellungsbeschluss eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Steinigbachtal“ (Umnutzung einer ehemaligen Wasserpumpenstation zum Wohnhaus und eine Betriebssicherung), Ortsbezirk Boppard. Der Vorentwurfsplanung wird zugestimmt und die Verwaltung beauftragt, mit dem Vorhabenträger einen städtebaulichen Vertrag abzuschließen.

StR 18.06.2018

## **10. Bebauungsplan „ehem. Kloster Marienberg“, Ortsbezirk Boppard; Sanierungsplanung**

Der Stadtrat beschließt bei 1 Enthaltung einstimmig:

Die Ausweisung eines förmlichen Sanierungsgebietes „Kloster Marienberg“ wird beschlossen. Die Verwaltung wird beauftragt, die vorbereitende Untersuchung in Gang zu setzen.

StR 18.06.2018

## **11. Generalsanierung Freibad und Hallenbad Boppard; Auftrag Generalplaner zweiter Abschnitt Freibad;**

Es liegt folgender Beschlussvorschlag vor:

„Der Auftrag für den zweiten Abschnitt Freibad (Zugangsbauwerke, Technikgebäude, Freibecken etc., Freianlagen) Leistungsphase LP 5-9 (Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung und Objektbetreuung) in Gesamthöhe von 677.363,81 € einschließlich 5 % Nebenkosten zuzgl. 19 % MwSt. wird an die Bietergemeinschaft monte mare/ Krieger Architekten auf Grundlage ihres Angebotes vom 21.12.2016, überarbeitet am 23.05.2018 nach Kostenberechnung vom 04.05.2018 vergeben.“

Nach eingehender Diskussion wird dem Antrag des Mitgliedes Spitz auf Vertagung der Angelegenheit bei 16 Ja-Stimmen und 16 Nein-Stimmen, wobei der Vorsitzende von seinem Stimmrecht Gebrauch macht, nicht entsprochen.

Sodann wird der Beschlussvorlage bei 16 Ja-Stimmen und 16 Nein-Stimmen, wobei der Vorsitzende von seinem Stimmrecht Gebrauch macht, nicht entsprochen.

StR 18.06.2018

## **12. Abdruck der Amtlichen Bekanntmachungen der Stadt Boppard**

Es liegt folgender Beschlussvorschlag vor:

1. „Der Vertrag mit der Verlagsgesellschaft Rund um Boppard mbH über die Veröffentlichung der Amtlichen Bekanntmachungen der Stadt Boppard wird zum nächstmöglichen Termin gekündigt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, das von der Kanzlei Martini, Mogg, Vogt PartGmbH beschriebene Verfahren für die Neuausschreibung der Veröffentlichung der Amtlichen Bekanntmachungen in Gang zu setzen.“

Es wird einvernehmlich der Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses vom 12.06.2018 gefolgt und nur über Ziffer 1 entschieden.

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

Der Vertrag mit der Verlagsgesellschaft Rund um Boppard mbH über die Veröffentlichung der Amtlichen Bekanntmachungen der Stadt Boppard wird zum nächstmöglichen Termin gekündigt.

StR 18.06.2018

## **13. Kindertagesstättenbedarfsplanung 2018/19**

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

Die Verwaltung wird beauftragt, die fehlenden 15 Kita-Plätze durch einen Erweiterungsbau einer 4. Gruppe an die Kita Wunderland am Rhein mit voraussichtlichen Kosten in Höhe von ca. 430.000 € zu schaffen.

Die Verwaltung wird ermächtigt, ein geeignetes Planungsbüro zu beauftragen. Die erforderlichen Haushaltsmittel werden bereitgestellt. Die Finanzierung erfolgt durch Minderausgaben bei der Sanierung des Karmelitergebäudes.

StR 18.06.2018

## **14. Anfragen**

### **14.1 Freibad**

Das Mitglied Neuser fragt an, wie die Beschlusslage zu TOP 11 zu werten sei. Der Vorsitzende teilt mit, dass bestimmte Arbeiten noch erledigt werden können und die Angelegenheit nach den Sommerferien erneut auf die Tagesordnung stehen wird.

## **14.2 Fahrbahnteiler in der Bopparder Strasse**

Das Mitglied Vetter fragt an, ob der Fahrbahnteiler in der Bopparder Strasse entfernt oder zumindest der Bewuchs zurückgeschnitten werden könne. Der Ortsvorsteher teilt mit, dass dies bereits erledigt sei.

## **14.3 Wohnwagen vor dem Hotel Perle am Rhein**

Das Mitglied Schneider fragt an, ob der nicht mehr zugelassene Wohnwagen vor dem Hotel Perle am Rhein entfernt werden könne. Der Vorsitzende teilt mit, dass die Angelegenheit überprüft würde.

StR 18.06.2018

## **15. Mitteilungen**

Unter Hinweis auf die ausgehändigte Mitteilungsvorlage unterrichtet der Vorsitzende über folgende Angelegenheit:

- Änderung des Sitzungsplanes 2018
- Besuch in der Bopparder Partnerkommune Nyabitekeri in Ruanda

StR 18.06.2018

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung.

Der Vorsitzende:

Der Protokollführer:

Dr. Walter Bersch  
Bürgermeister

Thomas Emmes